**宁化县自然资源局（办）**

**办理建设用地审查供地许可服务指南**

1. **事项名称：**建设用地审查供地许可

**2.事项类别：**承诺件

**3.办理依据：**1、《中华人民共和国土地管理法》（2019年修正）第四十四条、五十三条；2、《中华人民共和国土地管理法实施条例》（1998年国务院令第256号）第二十二条

**4.受理机构：**宁化县自然资源局权益与利用股（南大街81号自然资源局大楼五楼）

**5.审批机构：**宁化县人民政府

**6.申请条件：**材料齐全

**7.申请材料：**

1. 申请划拨建设用地书面请示；
2. 《建设用地申请表》；
3. 业主组织机构代码证、营业执照及法人身份证；
4. 建设项目用地预审意见书；
5. 发改局立项的批复；
6. 建设规划红线图、建设项目总平面布置图；
7. 土地勘测定界技术报告；
8. 规划选址意见书；
9. 土地权属证明材料（土地证或农转用批复附图纸）；
10. 地质灾害证明材料或地质灾害评估；

十一、建设用地规划许可证和划拨决定书申请表

十二、有国家、省、市相关部门的相关文件及县政府会议纪要的需提供；

十六、征地协议（原件及复印件）

**8.办理流程：**申请—受理—审查—决定

**9.法定办理时限：2**

**10.承诺办理时限：10**

**11.发放证照情况：批复及建设用地规划许可证**

**12.收费标准：无**

**13.收费依据：无**

**14、表格下载：**

http://smnh.fjbs.gov.cn/service.action?fn=detail&unid=BCC9B9630A22A840DEA643BF495B039A

1. **填表实例：**

http://smnh.fjbs.gov.cn/service.action?fn=detail&unid=BCC9B9630A22A840DEA643BF495B039A

16.**投诉电话：0598-6821366，0598-6838557**

**17.咨询电话：0598-6601018**

**18.办公时间：**上午8：00—12：00；下午3：00—6：00（夏令时）

上午8：00—12：00；下午2：30—5：30（冬令时）

**19.办公地址：**宁化县南大街81号县自然资源局5楼

**20.乘车路线：**乘坐1路车自然资源局下

**21.状态查询：**0598-6601018