附件2

农村村民建房施工关键环节巡查重大风险隐患表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **关键节点** | **关键节点检查项** | **存在重大风险隐患的主要情形** |
| 1 | 地基基础 | **基槽底**是否不低于毗邻建筑原有基础底面。 | 新建农房基槽**超挖**，低于毗邻建筑原有基础底面。 |
| 2 | **基础底面**是否进入老土层不小于200mm，基础底面距地面是否不小于500mm。 | 基础落在**软硬显著不同**的土层上。 |
| 3 | 外脚手架 | **材质是否符合要求**（其中竹架纵横杆不宜小90mm，搁栅、栏杆不小于60mm，立杆、扫地杆及其他支撑杆件不小75mm，不得严重弯曲、枯脆、腐蚀等；钢管架钢管不得严重锈蚀、弯曲、压扁或裂纹，扣件不得脆裂、变形、滑丝）。 | **竹脚手架：**架体竹竿杆径过细，多处严重弯曲、枯脆、腐蚀。  **钢脚手架：**钢管严重锈蚀、弯曲、压扁或裂纹，钢管扣件脆裂、变形、滑丝。 |
| 4 | **构造措施是否符合要求**（其中竹架必须采用双排脚手架；连墙件应由拉件和顶件组成，并应配合使用，不得多于两步三跨；立杆应采用搭接接长，搭接长度不得小于1.5m，并不少于5道；绑扎材料不得使用尼龙绳或塑料绳等。）。 | 使用单排竹脚手架；未设置连墙件或整层无连墙件；外架立杆对接；绑扎节点多处出现断裂、松脱。  架体无剪刀撑、扫地杠。 |
| 5 | **脚手架搭设基础是否符合要求**（土基是否夯实平整并设置垫板处理等）。 | 架体搭设场地不平整、架体多处垫砖、悬空，存在倾斜、倾覆可能性。 |
| 6 | 砌体工程 | 墙体平面布置、墙厚与设计图是否一致（是否**按图施工**）。 | 未按图施工，擅自改变承重墙位置（竖向承重墙体上下不连续）。 |
| 7 | 模板支架 | **模板支架材质是否符合要求**（其中木支撑木立柱不得小于80mm，不能有开裂、腐烂、虫蛀,木立柱的扫地杆、水平拉杆、剪刀撑应采用40mm\*50mm木条或25mm\*80mm的木板条与木立柱钉牢，水平拉杆严禁采用板皮等）。 | 木支撑木立柱杆径过细，多处严重开裂、腐烂、虫蛀；水平拉杆使用板皮。 |
| 8 | **构造措施是否符合要求**（其中木支撑在立柱距地面200mm处，应设置纵横向扫地杆；扫地杆、水平拉杆之间的纵横向间距应满足模板设计要求；所有水平拉杆的端部均应与四周建筑物顶紧顶牢。无处可顶时，应在水平拉杆端部和中部沿竖向设置连续式剪刀撑。斜屋面模板支架立杆顶部应布置一道随屋面坡度的拉杆。木立柱底部是否设置垫木，顶部是否设置支撑头；立柱搭接是否采用对接夹板接头，接头不超过1个；立柱底部垫高不得超过300mm，不得偏心受力等）。 | 无横向扫地杆、水平拉杆；底部多处垫砖；顶撑多处偏心受力。 |
| 9 | **支架基础是否符合要求**（场地是否夯实平整并设置垫板处理等）。 | 支架场地不平整、架体多处垫砖、悬空。 |
| **序号** | **关键节点** | **关键节点检查项** | **存在重大风险隐患的主要情形** |
| 10 | 楼(屋)盖 | **斜屋面施工是否对称施工**（施工顺序为柱构件、斜梁、斜板，支撑是否牢固。浇筑坡屋面混凝土时，应从屋脊的两侧檐沟部位同时向屋脊对称浇筑）。 | 斜屋面采用不对称浇筑。 |
| 11 | **屋面女儿墙**是否设压顶梁，并在转角处且沿墙长每隔3米设置构造柱。 | 平屋顶上人屋面无女儿墙。 |
| 12 | 起重吊装 | **物料提升机**停层平台两侧应设置防护栏杆、挡脚板、平台脚手板应铺满铺平；附墙架应与建筑结构可靠连接；钢丝绳磨损、断丝、变形、锈蚀量应该规范允许范围。 | 物料提升机停平层两侧无防护措施；附墙架与建筑结构连接不可靠；钢丝绳磨损、断丝、变形、锈蚀严重。 |
| 13 | 扒杆吊、葫芦吊等**起重设备**的放置是否合规、是否满足配重要求、固定牢靠，是否装有防脱钩装置。 | 起重设备配重不达标、固定不牢靠。 |
| 14 | 高处作业 | **临边洞口**是否采取安全防护措施。 | 高层临边、洞口无防护。 |
| 15 | 施工临时用电及现场防火 | **外电防护**安全措施是否符合要求。 | 电缆或电线随地乱拖乱放, 或用铁丝直接绑扎在脚手架等处进行固定。 |